



ประกาศจังหวัดระยอง

เรื่อง ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทยและร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง
การใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่จังหวัดระยอง พ.ศ.

ตามที่ได้ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน
เพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา
ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๓๒ ตอนพิเศษ ๓๑๙ ง เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๕๘ นั้น

เนื่องจาก ร่างกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดระยอง ตามขั้นตอนของกฎหมาย โดยสำนักงาน
คณะกรรมการกฤษฎีกาได้ตรวจพิจารณาเรียบร้อยแล้ว ซึ่งคาดว่าจะนำลงประกาศในราชกิจจานุเบกษามีผลใช้บังคับ
เป็นกฎหมายในเร็ววันนี้ และจะมีผลให้ประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เกี่ยวกับการกำหนดหลักเกณฑ์การ
ประกอบกิจการพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่งสิ้นผลการใช้บังคับไปด้วย ฉะนั้น เพื่อให้มาตรการในการควบคุม
การก่อสร้างอาคารทางค้าปลีกค้าส่งสมัยใหม่เป็นไปอย่างต่อเนื่อง จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดำเนินการยกร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้าม
ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่จังหวัดระยอง ซึ่งจะ
มีผลใช้บังคับหนึ่งปี แล้วจึงดำเนินการออกกฎกระทรวงตามมาตรา ๘(๑๐) หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นตามมาตรา ๙
วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อใช้บังคับเป็นกฎหมายต่อจากประกาศกรมโยธาธิการ
และผังเมืองดังกล่าว โดยจัดให้มีการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่จังหวัดระยอง โดยใช้ระเบียบสำนัก
นายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ เป็นแนวทางในการดำเนินการ จึงขอ
ประกาศดังนี้

จังหวัดระยอง ขอเชิญชวนประชาชนซึ่งอยู่ในเขตท้องที่จังหวัดระยอง ไปตรวจดูรายละเอียด
เกี่ยวกับร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบาง
ชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่จังหวัดระยอง และร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง
ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่จังหวัดระยอง พ.ศ. ... โดย
จะปิดประกาศไว้ ณ ศาลากลางจังหวัดระยอง สำนักงานจังหวัดระยอง สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สำนักงาน
ที่ดินจังหวัดระยอง องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง อำเภอทุกอำเภอ เทศบาลนครระยอง เทศบาลเมือง
มาบตาพุด เทศบาลเมืองบ้านฉาง เทศบาลตำบลทุกตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบลทุกตำบล

ทั้งนี้ ขอให้ผู้ที่ประสงค์จะแสดงข้อคิดเห็นได้ในวันประชุม ฯ

ในการนี้ จังหวัดระยอง จะจัดให้มีการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นประชาชนในท้องที่จังหวัดระยอง เพื่อยกร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่จังหวัดระยอง และจัดทำร่างกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่จังหวัดระยอง พ.ศ. ... จากประชาชนในท้องที่ดังกล่าวข้างต้น ในวันพุธที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๙ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ภักดีศรีสงคราม ชั้น ๔ (มุขหลัง) ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

ประกาศวันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นายสมศักดิ์ สุวรรณสุจริต)
ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง